SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 1

LUGAR DE EJECUCION: PEREIRA-RISARALDA

CONTRATO DE OBRA N°	No. 1674 DE 2023	VALOR:	$ 2,089,847,608.73
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 2,089,847,608.73
CONTRATISTA	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (13 ORIP)	
INTERVENTORIA	TOTALLINC		

A LOS 31 DIAS DE JULIO DEL 2023. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRAY FLAMINIO SANCHEZ SANCHEZ EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1	**PRELIMINARES**				**$ 30,904,422.50**				**$ 202,892.34**	**$ 4,654,299.93**			**$ 26,453,014.91**	
1.04	DESMONTE DE CIELORRASO	M2	60.00	$ 6,716.92	$ 403,015.20		30.00			$ 201,507.60		30.00	$ 201,507.60	La cantidad es inferior a la contractual, se observa que la actividad esta para realizarla en el auditorio del primer piso
1.06	DESMONTE DIVISIÓN SOBRE MESÓN	M2	30.00	$ 9,238.46	$ 277,153.80		30.00			$ 277,153.80				
1.07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	UN	24.00	$ 23,756.18	$ 570,148.32							24.00	$ 570,148.32	
1.08	TALA Y DESENRAICE ÁRBOLES MEDIANOS	UN	1.00	$ 180,939.36	$ 180,939.36							1.00	$ 180,939.36	
1.10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	UN	30.00	$ 17,401.86	$ 522,055.80	7.00			$ 121,813.02			37.00	$ 643,868.82	
1.17	DESMONTE IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO ASFÁLTICO	M2	834.50	$ 8,067.36	$ 6,732,211.92		98.67			$ 796,006.41		735.83	$ 5,936,205.51	Se verifica que el area a intervenir es inferior a la inicialmente contratada
1.20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	UN	1.00	$ 17,470.46	$ 17,470.46							1.00	$ 17,470.46	
1.26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	M	20.00	$ 8,367.24	$ 167,344.80							20.00	$ 167,344.80	
1.33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	UN	35.00	$ 42,427.14	$ 1,484,949.90							35.00	$ 1,484,949.90	
1.34	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	M2	140.00	$ 17,470.46	$ 2,445,864.40		128.00			$ 2,236,218.88		12.00	$ 209,645.52	Se verifico en sitio y es menor cantidad ya que no se requiere el desmonte de algunos modulos en las oficinas.
1.35	DESMONTE DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	UN	25.00	$ 27,452.74	$ 686,318.50		25.00			$ 686,318.50				No aplica, se verrifico en sitio
1.37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	M2	30.00	$ 13,513.22	$ 405,396.60	6.00			$ 81,079.32			36.00	$ 486,475.92	Se requiere
1.40	DEMOLICIÓN DE POYO EN CONCRETO (A=60-80-CM)	M	10.00	$ 30,799.44	$ 307,994.40		10.00			$ 307,994.40				No aplica, se verrifico en sitio
1.44	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	M2	100.00	$ 13,513.22	$ 1,351,322.00							100.00	$ 1,351,322.00	
1.47	REGATA SOBRE MURO+RESANE	M	50.00	$ 11,295.48	$ 564,774.00		13.20			$ 149,100.34		36.80	$ 415,673.66	La cantidad es inferior a la contractual.
1.57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	GLB	2.00	$ 431,350.92	$ 862,701.84							2.00	$ 862,701.84	
1.66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	M2	80.00	$ 13,513.22	$ 1,081,057.60							80.00	$ 1,081,057.60	Las Cantidades son mayores medida verificada en sitio
1.67	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	M3	30.00	$ 26,919.62	$ 807,588.60							30.00	$ 807,588.60	
1.73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	M2	200.00	$ 16,176.86	$ 3,235,372.00							200.00	$ 3,235,372.00	
1.74	ALQUILER ANDAMIO CERTIFICADO DE 1,40X1,40MT H=6M MOVIL	UN/DIA	45.00	$ 129,004.26	$ 5,805,191.70							45.00	$ 5,805,191.70	
1.75	ALQUILER ANDAMIO CERTIFICADO DE 1,40X1,40MT H=12M MOVIL	UN/DIA	15.00	$ 199,703.42	$ 2,995,551.30							15.00	$ 2,995,551.30	
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**				**$ 9,191,436.85**								**$ 9,191,436.86**	
2.09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	UN	5.20	$ 873,853.26	$ 4,544,036.95							5.20	$ 4,544,036.95	
2.10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	UN	5.20	$ 734,994.12	$ 3,821,969.42							5.20	$ 3,821,969.42	
2.18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	UN	4.00	$ 128,203.60	$ 512,814.40							4.00	$ 512,814.40	
2.19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	UN	1.00	$ 102,508.00	$ 102,508.00							1.00	$ 102,508.00	
2.21	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 80KG	UN	1.00	$ 210,108.08	$ 210,108.08							1.00	$ 210,108.08	
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 43,319,156.58**				**$ 549,882.90**	**$ 9,094,521.76**			**$ 34,774,517.72**	
3.04	BARRA DE SEGURIDAD 40CM	UN	2.00	$ 102,462.92	$ 204,925.84							2.00	$ 204,925.84	
3.05	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	UN	1.00	$ 433,722.52	$ 433,722.52							1.00	$ 433,722.52	

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
3.11	DIVISIÓN SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE	M2	27.00	$ 1,073,133.32	$ 28,974,599.64		3.00			$ 3,219,399.96		24.00	$ 25,755,199.68	
3.17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	M2	8.00	$ 1,175,903.96	$ 9,407,231.68		2.12			$ 2,492,916.40		5.88	$ 6,914,315.28	
3.18	VENTANERIA EN ALUMINO ANONIZADO SISTEMA 5020 VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	M2	15.00	$ 225,480.36	$ 3,382,205.40		15.00			$ 3,382,205.40				La Cantidad es menor, no se requiere cambio de ventanas
3.20	ESPEJO BISELADO 5MM	M2	5.00	$ 183,294.30	$ 916,471.50	3.00			$ 549,882.90			8.00	$ 1,466,354.40	Se verifico en sitio y es mayor cantidad
4	**CIELORRASOS**				**$ 2,641,198.00**				**$ 528,239.60**				**$ 3,169,437.60**	
4.06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	M2	100.00	$ 26,411.98	$ 2,641,198.00	20.00			$ 528,239.60			120.00	$ 3,169,437.60	
5	**CONCRETOS Y MORTEROS**				**$ 5,950,854.00**				**$ 372,194.59**				**$ 6,323,048.59**	
5.03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	150.00	$ 39,672.36	$ 5,950,854.00	9.38			$ 372,194.59			159.38	$ 6,323,048.59	
6	**CUBIERTAS**				**$ 2,431,674.00**					**$ 972,669.60**			**$ 1,459,004.40**	
6.17	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	M	50.00	$ 48,633.48	$ 2,431,674.00		20.00			$ 972,669.60		30.00	$ 1,459,004.40	Se realiza sondeo de bajantes y se verifica que no se requiere cambio en todas las bajantes solo un sector.
7	**ENCHAPE MUROS**				**$ 8,428,274.40**					**$ 2,809,424.80**			**$ 5,618,849.60**	
7.05	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	M2	120.00	$ 70,235.62	$ 8,428,274.40		40.00			$ 2,809,424.80		80.00	$ 5,618,849.60	
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				**$ 31,797,472.00**								**$ 31,797,472.00**	
10.02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	M2	1,600.00	$ 19,873.42	$ 31,797,472.00							1,600.00	$ 31,797,472.00	
11	**IMPERMEABILIZACIÓN**				**$ 84,981,748.87**				**$ 8,596,851.80**				**$ 93,578,600.67**	
11.03	IMPERMEABILIZACIÓN CON POLIUREA E=1,5MM	M2	511.56	$ 166,122.74	$ 84,981,748.87	51.75			$ 8,596,851.80			563.31	$ 93,578,600.67	Es mayor la cantidad según verificacion en sitio, algunas zonas de cubierta estaban presentando filtraciones por placa.
12	**MAMPOSTERÍA**				**$ 1,714,392.40**					**$ 1,342,369.25**				
12.07	MURO DRYWALL DOBLE CARA E=10CM	M2	20.00	$ 85,719.62	$ 1,714,392.40		15.66			$ 1,342,369.25				No aplica, se verifico en sitio
13	**PINTURAS**				**$ 24,039,527.40**				**$ 1,092,312.31**				**$ 25,131,839.71**	
13.04	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	30.00	$ 18,086.88	$ 542,606.40							30.00	$ 542,606.40	
13.10	VINILO TIPO 1 MANOS 3 MANOS	M2	900.00	$ 23,476.88	$ 21,129,192.00							900.00	$ 21,129,192.00	
13.11	VINILO TIPO 2 CIELORRASOS 2 MANOS	M2	150.00	$ 15,784.86	$ 2,367,729.00	69.20			$ 1,092,312.31			219.20	$ 3,460,041.31	
14	**PISOS**				**$ 46,941,857.90**				**$ 7,274,274.62**	**$ 949,909.30**			**$ 53,266,223.22**	
14.05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	M2	370.00	$ 72,512.16	$ 26,829,499.20		13.10			$ 949,909.30		356.90	$ 25,879,589.90	
14.15	ALISTADO DE PISO 4CM IMPERMEABILIZADO	M2	398.50	$ 39,876.20	$ 15,890,665.70	179.81			$ 7,170,139.52			578.31	$ 23,060,805.22	Aumenta cantidad porque se cubra el area que presentaba filtraciones en la placa de cubierta.
14.16	GUARDAESCOBA CERÁMICA 30,5X10CM	M	150.00	$ 28,144.62	$ 4,221,693.00	3.70			$ 104,135.09			153.70	$ 4,325,828.09	
15	**RED ELÉCTRICA**				**$ 23,653,166.32**				**$ 510,654.48**	**$ 10,057,137.30**			**$ 14,106,683.50**	
15.09	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	UN	35.00	$ 170,218.16	$ 5,957,635.60	3.00			$ 510,654.48			38.00	$ 6,468,290.08	Se mantiene la misma cantidad contractual
15.11	LUMINARIA LED REDONDA 18W DE SOBREPONER/DESCOLGADA	UN	10.00	$ 96,919.06	$ 969,190.60							10.00	$ 969,190.60	Se mantiene la misma cantidad contractual
15.15	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A	UN	5.00	$ 25,433.94	$ 127,169.70							5.00	$ 127,169.70	Se mantiene la misma cantidad contractual
15.16	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X30A	UN	5.00	$ 24,444.14	$ 122,220.70							5.00	$ 122,220.70	Se mantiene la misma cantidad contractual
15.25	SALIDA LUMINARIA EN MURO EMT	UN	15.00	$ 186,793.88	$ 2,801,908.20		15.00			$ 2,801,908.20				No aplica, se verifico en sitio
15.29	SALIDA AIRE ACONDICIONADO	UN	6.00	$ 184,109.66	$ 1,104,657.96		6.00			$ 1,104,657.96				No aplica, se verifico en sitio
15.30	CAMBIO SALIDA INTERRUPTOR	UN	15.00	$ 114,139.62	$ 1,712,094.30							15.00	$ 1,712,094.30	
15.31	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE PVC	UN	15.00	$ 121,761.08	$ 1,826,416.20							15.00	$ 1,826,416.20	
15.40	SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO EMT	UN	12.00	$ 277,537.96	$ 3,330,455.52		4.00			$ 1,110,151.84		8.00	$ 2,220,303.68	Solo se requiere la cantidad final para las cafeterias y baños autorizados con tomas
15.46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	UN	4.00	$ 165,249.56	$ 660,998.24							4.00	$ 660,998.24	
15.50	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO	UN	5.00	$ 1,008,083.86	$ 5,040,419.30		5.00			$ 5,040,419.30				No aplica, se verifico en sitio
16	**RED HIDRÁULICA**				**$ 4,850,683.46**				**$ 2,820,753.60**	**$ 1,252,387.08**			**$ 6,419,049.98**	
16.05	VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	UN	8.00	$ 44,777.18	$ 358,217.44							8.00	$ 358,217.44	
16.07	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO	UN	10.00	$ 33,309.22	$ 333,092.20							10.00	$ 333,092.20	
16.08	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVADERO/TRAPERO	UN	1.00	$ 31,716.72	$ 31,716.72							1.00	$ 31,716.72	
16.09	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVAPLATOS	UN	2.00	$ 32,364.50	$ 64,729.00							2.00	$ 64,729.00	
16.11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS	UN	12.00	$ 33,045.60	$ 396,547.20							12.00	$ 396,547.20	
16.19	LAVAMANOS DE COLGAR	UN	8.00	$ 208,731.18	$ 1,669,849.44		6.00			$ 1,252,387.08		2.00	$ 417,462.36	Se realizara mantenimiento a los existentes e irian dos lavamanos nuevos en los baños de atencion al uruario.
16.21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS	UN	1.00	$ 843,845.66	$ 843,845.66							1.00	$ 843,845.66	
16.23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	UN	1.00	$ 96,282.06	$ 96,282.06							1.00	$ 96,282.06	
16.26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	UN	1.00	$ 153,045.62	$ 153,045.62							1.00	$ 153,045.62	
16.29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	UN	1.00	$ 550,763.92	$ 550,763.92							1.00	$ 550,763.92	
16.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	UN	1.00	$ 281,763.72	$ 281,763.72	8.00			$ 2,254,109.76			9.00	$ 2,535,873.48	es mayor la cantidad según verificacion en sitio, se eliminaron los lavamanos pero se deben cambiar las griferias existentes, las actuales estan en mal estado.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
16.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	UN	1.00	$ 70,830.48	$ 70,830.48	8.00			$ 566,643.84			9.00	$ 637,474.32	es mayor la cantidad según verificacion en sitio, se eliminaron los lavamanos pero se deben cambiar los desagues existentes, las actuales estan en mal estado.
17	**RED SANITARIA**				**$ 13,534,931.90**					**$ 1,367,784.04**			**$ 12,167,147.86**	
17.02	CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM	UN	1.00	$ 720,808.62	$ 720,808.62		1.00			$ 720,808.62				
17.05	BAJANTE AGUAS NEGRAS 4"	M	20.00	$ 51,868.46	$ 1,037,369.20							20.00	$ 1,037,369.20	
17.12	SALIDA SANITARIA INODORO 4"	UN	4.00	$ 116,234.86	$ 464,939.44							4.00	$ 464,939.44	
17.14	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	UN	8.00	$ 79,374.12	$ 634,992.96							8.00	$ 634,992.96	
17.20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	M	50.00	$ 28,143.64	$ 1,407,182.00							50.00	$ 1,407,182.00	
17.27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	UN	1.00	$ 646,975.42	$ 646,975.42		1.00			$ 646,975.42				No aplica, se verrifico en sitio
17.28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	UN	12.00	$ 419,874.14	$ 5,038,489.68							12.00	$ 5,038,489.68	
17.29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	UN	3.00	$ 1,194,724.86	$ 3,584,174.58							3.00	$ 3,584,174.58	
18	**URBANISMO**				**$ 1,127,813.40**					**$ 1,127,813.40**				
18.02	CAÑUELA EN CONCRETO 20X12CM	M	30.00	$ 37,593.78	$ 1,127,813.40		30.00			$ 1,127,813.40				Se cambia por NP-05
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				**$ 5,256,224.12**								**$ 5,256,224.12**	
19.01	ASEO GENERAL DE OBRA	GBL	2.00	$ 437,013.36	$ 874,026.72							2.00	$ 874,026.72	
19.02	AVISO ORIP 2,60X1,00X0,15	UN	1.00	$ 1,475,861.38	$ 1,475,861.38							1.00	$ 1,475,861.38	
19.03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	UN	50.00	$ 16,324.84	$ 816,242.00							50.00	$ 816,242.00	
19.04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN 21X30CM	UN	5.00	$ 38,256.26	$ 191,281.30							5.00	$ 191,281.30	
19.05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE	UN	5.00	$ 171,059.00	$ 855,295.00							5.00	$ 855,295.00	
19.07	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO	UN	2.00	$ 521,758.86	$ 1,043,517.72							2.00	$ 1,043,517.72	
20	**NO PREVISTOS**										**$ 13,237,110.34**		**$ 12,052,283.35**	
NP-01	DESMONTE MUEBLES DE COCINA	UN		$ 40,770.35		5.20		5.20	$ 212,005.82		$ 212,005.82	5.20	$ 212,005.82	Necesario para realizar reparacion de muros y enchape
NP-02	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	UN		$ 452,565.24		6.00		6.00	$ 2,715,391.44		$ 2,715,391.44	6.00	$ 2,715,391.44	Solicitud para privacidad de espacios
NP-03	RETIRO DE GRAFITI	M2		$ 20,625.83		30.00		30.00	$ 618,774.90		$ 618,774.90	30.00	$ 618,774.90	Para mantenimiento de fachada
NP-04	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	ML		$ 44,292.65		26.82		18.00	$ 1,187,928.87		$ 797,267.70	26.82	$ 1,187,928.87	Obras de urbanismo para evitar humedad por capilaridad
NP-05	CAÑUELA EN CONCRETO 20X12CM	ML		$ 112,648.13		5.00		19.05	$ 563,240.65		$ 2,145,946.88	5.06	$ 570,458.72	Para conduccion de aguas lluvias, evitando humedad en muros.
NP-06	PINTURA ANTIGRAFITI	M2		$ 56,231.03		120.00		120.00	$ 6,747,723.60		$ 6,747,723.60	120.00	$ 6,747,723.60	Estabilidad de la fachada en el tiempo
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 340,764,834.10**				**$ 33,993,121.52**	**$ 33,628,316.45**	**$ 13,237,110.34**		**$ 340,764,834.10**	
	ADMINISTRACIÓN		**23.00%**		$ 78,375,911.84				$ 7,818,417.95	$ 7,734,512.78	$ 3,044,535.38		$ 78,375,911.84	
	IMPREVISTOS		**1.00%**		$ 3,407,648.34				$ 339,931.22	$ 336,283.16	$ 132,371.10		$ 3,407,648.34	
	UTILIDAD		**5.00%**		$ 17,038,241.71				$ 1,699,656.08	$ 1,681,415.82	$ 661,855.52		$ 17,038,241.71	
	IVA SOBRE UTILIDAD		**19.00%**		$ 3,237,265.92				$ 322,934.65	$ 319,469.01	$ 125,752.55		$ 3,237,265.92	
	COSTO TOTAL OBRA				**$ 442,823,901.91**				**$ 44,174,061.41**	**$ 43,699,997.22**	**$ 17,201,624.88**		**$ 442,823,901.91**	
	VALOR TOTAL OBRA			**$**	**442,823,901.91**						**$ 17,675,689.1**		**$ 442,823,901.91**	
	SALDO POR AJUSTAR													

PARA CONSTANCIA. SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

$ 442,823,901.91

FLAMINIO SANCHEZ SANCHEZ
CONTRATISTA

ARQ.FERNANDO JIMENEZ
INTERVENTORIA

ARQ. ALFONSO RENE SANCHEZ ECHEVERRI
Vo. Bo. SUPERVISION

NOTA: LOS VISTOS BUENOS DEL SUPERVISOR APLICAN SI EXISTE INTERVENTORIA EXTERNA